



# COMUNE DI BELLA

## PROVINCIA DI POTENZA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 16 DEL 25/06/2020

ORIGINALE

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>OGGETTO:</b> | REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)".<br>APPROVAZIONE – L. N. 160 DEL 27.12.2019- (COMMI 738 E SS.). |
|-----------------|--|

L'anno **duemilaventi** il giorno **venticinque** del mese di **giugno** alle ore **17:10**, nel Palazzo comunale, a seguito di regolare avviso scritto, notificato a ciascun Consigliere nelle forme di legge, si è legalmente riunito il Consiglio Comunale in sessione **Straordinaria**, seduta **Pubblica** in prima convocazione.

#### Sono intervenuti i Consiglieri:

| Ruolo       | Nominativo                | Presente | Assente |
|-------------|---------------------------|----------|---------|
| SINDACO     | SABATO LEONARDO           | Si       |         |
| CONSIGLIERE | CARLUCCI ANGELA           | Si       |         |
| CONSIGLIERE | CARLUCCI DONATO           | Si       |         |
| CONSIGLIERE | SABATO VINCENZO           | Si       |         |
| CONSIGLIERE | CRISTIANO GIULIA          | Si       |         |
| CONSIGLIERE | TROIANO GREGORIO          | Si       |         |
| CONSIGLIERE | FERRONE CARMINE           | Si       |         |
| CONSIGLIERE | LEONE VITO                | Si       |         |
| CONSIGLIERE | NOLE' GIOVANNA            | Si       |         |
| CONSIGLIERE | TURIELLO VERONICA         |          | Si      |
| CONSIGLIERE | ROSCIGNO LUCIA<br>ROSARIA | Si       |         |
| CONSIGLIERE | DI VITO VITO ANTONIO      | Si       |         |
| CONSIGLIERE | DE VITO DANIELE           | Si       |         |

|                            |                          |
|----------------------------|--------------------------|
| Totale Presenti: <b>12</b> | Totale Assenti: <b>1</b> |
|----------------------------|--------------------------|

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Assunta FONTANA**

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Vito LEONE**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Vista** la proposta di deliberazione avente ad oggetto: *Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU). Approvazione. Legge n.160 del 27.12.2019 (commi 738 e ss.);*

**Acquisiti** ed allegati i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dal responsabile dell'Area Economico-Finanziaria e Tributi, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 10 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

**Il Presidente del Consiglio** passa la parola al Sindaco, il quale espone per brevi linee i contenuti della disciplina della nuova I.M.U. Spiega che il Regolamento comunale è il frutto del mero recepimento di quanto prescritto dalla Legge n.160/2019 (commi 738 e seguenti);

**Dato atto** che non ci sono altri interventi, la proposta viene messa ai voti;

**Visto** l'esito della votazione resa per alzata di mano:

|                       |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| Consiglieri assegnati | 13                                |
| Consiglieri presenti  | 12                                |
| Consiglieri votanti   | 9                                 |
| Voti favorevoli       | 9                                 |
| Voti contrari         | 0                                 |
| Astenuti              | 3<br>(De Vito, Roscigno, Di Vito) |

### DELIBERA

DI APPROVARE in ogni sua parte e senza integrazioni o modificazioni la proposta di deliberazione avente ad oggetto: *Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU). Approvazione. Legge n.160 del 27.12.2019 (commi 738 e ss.);*

DI FARE RINVIO alla predetta proposta di deliberazione per la migliore intelligibilità della parte motiva e dispositiva del verbale;

DI DEMANDARE ai competenti responsabili di servizio l'adozione dei conseguenti atti di attuazione e gestione tecnica, amministrativa e contabile ai sensi degli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Infine, con successiva votazione espressa in forma palese, il cui esito è:

|                       |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| Consiglieri assegnati | 13                                |
| Consiglieri presenti  | 12                                |
| Consiglieri votanti   | 9                                 |
| Voti favorevoli       | 9                                 |
| Voti contrari         | 0                                 |
| Astenuti              | 3<br>(De Vito, Roscigno, Di Vito) |

la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.lgs. 267/2000.

---

**IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA E TRIBUTI**

**PREMESSO CHE:**

- il comma 639 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 ha istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'imposta unica comunale (Iuc);
- la predetta Iuc era composta dall'imposta municipale propria (Imu), dalla tassa sui rifiuti (Tari) e dal tributo per i servizi indivisibili (Tasi);
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 29.09.2014 è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (Iuc).

**CONSIDERATO CHE** il comma 738 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha abolito, a decorrere dal 1° gennaio 2020 l'imposta unica comunale (Iuc) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (Tari) e, nel contempo, i successivi commi da 739 a 783 hanno ridisciplinato l'imposta municipale propria (Imu);

**ATTESO CHE** è necessario approvare il nuovo regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria (Imu) valevole a partire dall'anno d'imposta 2020.

**VISTO:**

- l'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 che dispone che i regolamenti devono essere approvati entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione;
- l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388 che dispone che le tariffe, le aliquote ed i regolamenti devono essere deliberate entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio ma nei termini previsti per la deliberazione del bilancio di previsione hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di approvazione;
- l'art. 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 che dispone che a decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei Comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;
- l'art. 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che dispone che il bilancio di previsione deve essere approvato entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello di riferimento; il predetto termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno;
- l'art. 1, comma 779, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che ha fissato al 30 giugno 2020 il termine per l'approvazione delle aliquote e dei regolamenti dell'imposta municipale propria (Imu) per l'anno 2020;
- l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che stabilisce che le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno; ai fini della pubblicazione, il Comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

**DATO ATTO CHE** il Regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria (Imu) è stato redatto in conformità delle vigenti disposizioni legislative in materia.

**ACQUISITI** i pareri favorevole di regolarità tecnica e contabile ex artt. 49 e 147bis del decreto legislativo n. 267 del 2000.

**ACQUISITO** il parere favorevole dell'organo di revisione economico-finanziaria ex art. 239 del decreto legislativo n. 267 del 2000.

## **PROPONE**

Per tutto quanto espresso in narrativa e che qui si intende interamente riportato:

1. **DI APPROVARE** l'allegato Regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria (Imu);
2. **DI DARE ATTO** che il Regolamento ha efficacia dal **1° gennaio 2020**;
3. **DI DEMANDARE** all'Area Economico-Finanziaria e Tributi l'invio del Regolamento al Ministero dell'economia e delle finanze nei termini e con le modalità previste dalla vigente legislazione;
4. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del decreto legislativo n. 267 del 2000.

***PARERE DI REGOLARITA' TECNICA***

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere Favorevole e in ordine alla regolarità TECNICA, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**Data: 19/06/2020**

**Il Responsabile del servizio  
Dott.ssa Carmelina GAGLIASTRO**

***PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE***

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**Data: 19/06/2020**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

**Dott.ssa Carmelina GAGLIASTRO**

***Letto, approvato e sottoscritto:***

**IL PRESIDENTE  
Vito LEONE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Assunta FONTANA**

***IL SEGRETARIO COMUNALE***

*Visti gli atti d'ufficio,*

***ATTESTA***

*Che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva per*

*Dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000)*

*Che la presente deliberazione:*

*E' stata affissa all'albo Pretorio Comunale il **29/06/2020** per rimanervi 15 giorni consecutivi come prescritto all'art. 124, c.1, del D. Lgs. n. 267/2000.*

**Bella, lì 29/06/2020**

**Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Assunta FONTANA**